


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1988 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 735 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ18/6/259-Κ (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77, σύμφωνα με το Ν. 947/79, για την οδό Παράκαμψης Καβάλας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΕΧΩΔΕ**

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών Οδών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960/79 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο στ παρ. 9, 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/Ο/2/7/12.3.85 απόφαση τέως ΥΠΔΕ.

2. Του ΠΔ 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την υπ' αρ. ΒΜ1Γ/2439/15.10.87 ορθή επαν. 29.8.88 απόφαση της Δ/νσης Δ1α με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο της οδού Παράκαμψης Καβάλας από λόφο Κούρταση (χθ 4+298,72) έως περιοχή Άσπρα Χώματα (χθ 9+500).

2. Το υπ' αρ. 3124/29.7.88 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ Καβάλας, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως κατωτέρω το τμήμα της Εθνικής Οδού υπ' αρ. 2 Θεσ/νίκης - Τουρχικών Συνόρων που αποτελεί νέα χάραξη για τη βελτίωση αυτής και για το οποίο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77:

Οδός Παράκαμψης Καβάλας από χθ 4+298,72 (λόφος Κούρταση) έως χθ 9+500 (περιοχή Άσπρα Χώματα).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Σεπτεμβρίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

Αριθ. Χ9720 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καλαβρύτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Τις υπ' αριθ. 37/1988 και 85/1988 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καλαβρύτων.

5. Το υπ' αριθ. 17 θέμα 3ο/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαβρύτων και επί της οδού Καλιμάνη, όπως αυτή φαίνεται χρωματισμένη στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση με σκοπό την καλύτερη αναμόρφωση της οδού Καλιμάνη για το γενικότερο συμφέρον της πόλης.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Η παρούσα να δημοσιευθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του γραφείου απαλ/σεων του τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Νομού Αχαΐας από 30.9.88 έως 20.10.88.

Πάτρα, 30 Σεπτεμβρίου 1988

Η Νομάρχης
ΑΝ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

---

Αριθ. ΤΠ–ΠΕ 4519 (3)

Επανέγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Δράμας στη Β. Ηρακλείου μεταξύ των Ο.Τ. 129–130.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παραγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 (ΦΕΚ 1/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τις παραγρ. 1 και 6 του άρθρου 11.
5. Την απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας αρ. 1241/87 από την οποία προκύπτει ότι έχει αρθεί αυτοδίκαια η απαλλοτρίωση στη συγκεκριμένη θέση.
6. Τη γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου Δράμας αρ. 66/1988.
7. Την απόφαση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων αρ. 42/13.9.1988.
8. Το Ν. 1735/87 και ειδικότερα το άρθρο 22 παρ. 7 και όπως ορίστηκε με τη Γ4δ/15883/8.2.87 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στη νότια πλευρά του Ο.Τ. 130 και στη βόρεια πλευρά του Ο.Τ. 129 όπως εμφανίζεται στο συνημμένο διάγραμμα καθώς και το χώρο πρασίνου.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Το τοπογραφικό διάγραμμα θα αναρτηθεί στο γραφείο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Εφ/γών Δράμας – Διοικητήριο, 5ος όροφος από σήμερα και για δεκαπέντε (15) μέρες.

Δράμα, 30 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ

---

Αριθ. 1054 (4)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Επισκοπικό Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών όρων δόμησης» και όπως τροποποιήθηκαν από το Π. Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Επισκοπικού επ. Δωδώνης.
3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Τη 10/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Επισκοπικού.
6. Τη γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκε με το 4713/5.7.88 έγγραφό του.
7. Την 21/97/10.9.88 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού Ιωαννίνων.
8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λπ.».
9. Τη Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό του θέματος στις κατηγορίες: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Δυναμικός, Συνεκτικός και Μεσαίος.
2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.
3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π. Δ/γματα 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

α) Αρτιότητα γηπέδου πρόσωπο 14 μ. και εμβαδόν 300 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται στο σχέδιο διανομής του οικισμού και 300 τ.μ. και για τα γήπεδα που βρίσκονται πέρα από το σχέδιο διανομής και μέσα στα όρια του παραπάνω οικισμού.

β. Μέγιστο ύψος κτιρίου 8,5 μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τον οικισμό του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα, με τη διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται στην:

α) κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,8 μ. και

β) κάλυψη εξώστη ανοικτού καλυμμένου με τα ίδια υλικά της στέγης με μέγιστο μήκος τα 2/3 της όψης.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και του Π. Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ' και

β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π. Δ/γματα της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

5. Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με τη δημοσίευση σε ΦΕΚ στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Νομαρχίας Ιωαννίνων.

6. Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 16 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΕΠΙΣΚΟΠΙΚΟ

ΝΟΜΟΣ : Ιωαννινων

| ο/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | | % ΚΛΙΣΗ |
| | | 2. στέγης δίριχτης | 567 | – | 567 | – | | | max% max |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | 567 | – | 567 | – | | | 50% 0,84 ΠΡΟΕΞ |
| | | 4. δώματος | | | | | | | |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 1.2 | αγδ | 1.2 | αγδ | | | |
| | | 2. λοιπές όψεις | 1.2 | αγδ | 1.2 | αγδ | | | |
| | | 3. | | | | | | | σκίτσο |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | | | | | πλάτος μήκος |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | 567 | – | 567 | – | | | – max 2/ουμ /30 |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | |
| | | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | 239 | αβγδ | 239 | αβγδ | | | |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | 239 | αβγδ | 239 | αβγδ | | | |
| | | 3. δώματος | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | | % | | % | | % | |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | + | | + | | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | | | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | + | | + | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | 39 | αγε | 39 | αγε | | | |
| | | 2. καρφωτά | 39 | αγε | 39 | αγε | | | |
| | | 3. περσιδωτά | 39 | αγε | 39 | αγε | | | |
| | | 4. με καΐτια | 39 | αγε | 39 | αγε | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | 39 | αγε | 39 | αγε | | | |
| | | 6. | | | | | | | σκίτσο |
| ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ | | | | | | | | | |

| ο/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσα | | | | | | | |
| | | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | | 3. παραστάδες | | | | | | | |
| | | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | | 5 αετώματα | | | | | | | |
| | | 6. καμινάδες | | | | | | | σκίτσο |
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΞ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | | | | | | | |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | 1.2 | αγδ | | | | | |
| | | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | σκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| | 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΩΧΡΑ | η | |
| | β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | |
| | γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Αριθ. 1053 (5)

Κατηγοριοποίηση καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Γρανιτσοπούλα, Βρυσούλα επ. Δωδώνης, Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατά κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών όρων δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτικών μελετητών μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων των οικισμών Γρανιτσοπούλας και Βρυσούλας επ. Δωδώνης.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ ΧΩ ΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις 21/1987 και 25/1987 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Γρανιτσοπούλας και Βρυσούλας.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Δασαρχείου Δωδώνης για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων των οικισμών σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με τα 3656/6/6/88, 3655/6/6/88.

7. Την 21η/96/1.9.88 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού Ιωαννίνων.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λπ.».

9. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

α. Γρανιτσοπούλα: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μικρός.

β. Βρυσούλα: ούτε Περιαστικός, Αδιάφορος, Στάσιμος, Διάσπαρτος και Μικρός.

2) Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών του θέματος όπως αυτά φαίνονται συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα κλ. περίπου 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π. Δ/γματα 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

α. Για τους οικισμούς Γρανιτσοπούλας και Βρυσούλας: αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται στο συνεκτικό τμήμα και 500 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται πέρα από το συνεκτικό τμήμα και μέσα στα όρια των παραπάνω οικισμών.

β. Για τους οικισμούς του θέματος ορίζεται μέγιστο ύψος κτιρίου τα 8,5 μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/γματος ΦΕΚ 181 Δ'.

3. Καθορίζουμε οικοδομική γραμμή σε απόσταση 10 μ. από τον άξονα της 18ης επ. οδού για τα οικόπεδα του οικισμού Γράνιτσοπούλας και Βρυσούλας που έχουν πρόσωπο σ' αυτή.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα με την διευκρίνηση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται στην:

α) κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,8 μ. και

β) κάλυψη εξώστη ανοικτού καλυμμένου με τα ίδια υλικά της στέγης και με μέγιστο μήκος τα 2/3 της όψης.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολεοδομίας και Πολ. Εφ. Ν. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.86 ΦΕΚ 181 Δ' και του Π. Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ' και

β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π. Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

5. Τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5000 όπου συνοδεύουν την παρούσα απόφαση αναρτώνται ταυτόχρονα με την δημοσίευση σε ΦΕΚ στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Νομαρχίας Ιωαννίνων.

6. Η παρούσα απόφαση με την καρτέλλα ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ιωάννινα, 16 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. . .

| |
|---|
| ΓΡΑΝΙΤΣΟΠΟΥΛΑ |
| ΒΡΥΣΟΥΛΑ |
| |
| ΝΟΜΟΣ : ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ |

| Ο/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | | ΚΛΙΣΗ % / ΠΡΟΕΞ. |
| | | 2. στέγης δίριχτης | 567 | – | 567 | – | | | [illegible] / [illegible] |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | 567 | – | 567 | – | | | 59% / 0,8 |
| | | 4. δώματος | | | | | | | |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 1.2 | α | 1.2 | α | | | |
| | | 2. λοιπές όψεις | 1.2 | α | 1.2 | α | | | |
| | | 3. | | | | | | | ακίτσο |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | | | | | πλάτος / μήκος |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | 567 | – | 567 | – | | | – / [illegible] |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στεγό-χαγιάτι | | | | | | | |
| | | 5. | | | | | | | σκίτσ |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | 9 | β | 9 | β | | | |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | 9 | β | 9 | β | | | |
| | | 3. δώματος | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | | % | | % | | % | |
| | | 1. οριζόντια πρέκι | + | | + | | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | | | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | + | | + | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | 3 | αγδε | 3 | αγδε | | | |
| | | 2. καρφωτά | 3 | αγδε | 3 | αγδε | | | |
| | | 3. περσιδωτά | 3 | αγδε | 3 | αγδε | | | |
| | | 4. με καϊτια | 3 | αγδε | 3 | αγδε | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | 3 | αγδε | 3 | αγδε | | | |
| | | 6. | | | | | | | σκίτσο |
| ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ | | | | | | | | | |

| Ο/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσα | | | | | | | |
| | | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | | 3. παραστάδες | | | | | | | |
| | | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | | 5 αετώματα | | | | | | | |
| | | 6. καμινάδες | | | | | | | σκίτσο |
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΞ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | | | | | | | |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | 1.2 | α | | | | | |
| | | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | σκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5. | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9. | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6. | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10. | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| | 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΟΜΠΡΑ | η | |
| | β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | |
| | γ. | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

7765/2016 (6)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στρ. 172 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο ρυμ. σχέδιο Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών»,

β) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.,

γ) του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 5.7.1988 αίτηση του Παν. Κοροβέση με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 172 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) το υπ' αριθμ. 3917/1916 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Γεωργ. Μαδέτου.

4. Το υπ' αριθμ. 5264/4402/88 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Ιούνιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη μηχανικού Φράγκου Παύλου.

6. Την 11.8.88 πράξη 5η θέμα 1ον του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο 172 Ο.Τ. του Ρυμ. σχεδίου Καλαμάτας που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν. Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από Ιούνιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ. μηχ/κού Φράγκου Παύλου το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την δημοσίευση αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο του ΤΠ και ΠΕ Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Οι αριθμοί διαγραμμάτων είναι ένα (1) και η κλίμακα αυτού 1:500.

Καλαμάτα, 26 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. Τ.Ο. 3284 (7)

Διατήρηση δρόμου στο Ο.Τ. 21 του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», σε συνδυασμό με το 532/70, Β.Δ. 712/70, Ν.Δ. 950/72, 291/73.

2. Τον Ν. 1032/80 «περί σύστασης Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

3. Την με αριθμό 13905/721/26.9.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρείας Κυβέρνησης και Χ.Ο.Π. «περί αναμόρφωσης Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υ.Χ.Ο.Π.» (ΦΕΚ 21-Β'/82) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την με αριθμό 24712/124 Β/21.6.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρείας Κυβέρνησης και ΧΟΠ (ΦΕΚ 404-Β'/82).

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλης, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 του Ν.Δ. 1018/71 και του άρθρου 128 του Γ.Ο.Κ./73.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 καθώς και την εγκύκλιο 34/1977 του Υ.Δ.Ε.

7. Την με αριθμό 138/27.10.1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Σαμίων με την οποία τούτο αποφάσισε τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέο τον δρόμο που υπάρχει στο Ο.Τ. 21 του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σάμου - Ν. Σάμου, μεταξύ των ιδιοκτησιών Άγγελου Θρήσκου και Φιλαρέτου Γλιαρμή και που καθορίζεται από τα σημεία α, β, Δ, Ε, α, όπως φαίνεται στο από Οχτώβρη 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Περικλή Κουτράκη.

8. Το με αριθμό πρωτοκόλλου Ε.Σ. 8603/12.11.1987 έγγραφο της Νομαρχίας Σάμου με το οποίο εγκρίνεται σαν νομότυπη η απόφαση 138/27.10.1987 του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σαμίων.

9. Την γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Σάμου που διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 3/7ο/22.7.88 σύμφωνα με την οποία τούτο γνωμοδότησε υπέρ του χαρακτηρισμού ως διατηρητέο του δρόμου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 21 του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σάμου - Ν. Σάμου.

10. Το γεγονός ότι ο δρόμος που υπάρχει στο Ο.Τ. 21 του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σάμου - Ν. Σάμου και που φαίνεται στο από Οχτώβρη 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Περικλή Κουτράκη που συνοδεύει την παρούσα και συνοδεύει την παρούσα και θεωρήθηκε από την Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Σάμου και τον Δήμαρχο Σαμίων, προϋπάρχει του 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες (Αγγέλου Θρήσκου και Φιλάρετου Γλιαρμή) που δεν μπορούν να αποκτήσουν με ταχτοποίηση πρόσωπο σε εγκεχριμμένο δρόμο.

11. Την με αριθμό Γ4Λ/15883/1903/18.2.87/ΦΕΚ 142-Β'/15.3.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί μη δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ», αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε σαν διατηρητέο τον δρόμο που φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα με τα στοιχεία α, β, Δ, Ε, α που βρίσκεται στο Ο.Τ. 21 του εγκεχριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σάμου - Ν. Σάμου επειδή προϋπάρχει του 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες (Άγγελου Θρήσκου και Φιλάρετου Γλιαρμή) που δεν έχουν πρόσωπο σε εγκεχριμμένο δρόμο του σχεδίου πόλης Σάμου - Ν. Σάμου, ώστε ούτε μπορούν να αποκτήσουν με ταχτοποίηση.

Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα στο οποίο φαίνεται ο προς διατήρηση δρόμος να αναρτηθεί στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών εφαρμογών Ν. Σάμου επί τριάντα ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 2 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΙΟΚΑΣ

Αριθ. 5189 (8)

Έγκριση τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ελευθεροχώρι Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 732/70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α/68) «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως η τροποποιήσεως σχεδίου πόλεων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/70 (ΦΕΚ 220Α/71) και αντικαταστάθηκε με το Ν. 1577/85 άρθρο 34.

3. Τις διατάξεις του αρ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Π.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων ....».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους....» και ειδικώτερα του άρθρου 2 παρ. 3 (ΦΕΚ 414/Δ/30.8.85).

6. Την αρ. 2065/24.4.86 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων με την οποία εγκρίθηκε η Οριοθέτηση του Οικισμού Ελευθεροχώρι.

7. Τις αρ. 20, 24, και 30/88 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ελευθεροχωρίου.

8. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο αρ. 17/ΓΝΩΜ 3η/7.9.88 πρακτικό συνεδριασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το Τοπικό Ρυμοτομικό σχέδιο με το οποίο καθορίζονται η πλατεία και οι ρυμοτομικές γραμμές γύρω από την πλατεία Ελευθεροχωρίου.

Το σχεδιάγραμμα να αναρτηθεί για 15 μέρες από τη δημοσίευση της παρούσης στο ΦΕΚ, στον πίνακα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 28 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

Αριθ. 58774 (9)

Χαρακτηρισμός ως πρωτεύων κοινοτικός δρόμος Καλάνδρας - Ποσειδίου Ν. Χαλ/κής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε.
2. Τις Δ/ξεις του Π.Δ. 24/31.5.85 ΦΕΚ 270 Δ' άρθρο 1 παρ. 1 εδ. β (αα. ββ, γγ).
3. Την 27/1988 απόφαση γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλάνδρας Ν. Χαλ/κής.
4. Την ομόφωνη απόφαση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ Ν. Χαλ/κής στη συνεδρίαση 18η/31.8.88 θέμα 5ο.
5. Την υφισταμένη κατάσταση, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε σαν χυριώτερο Κοινοτικό δρόμο τον δρόμο που ενώνει τους οικισμούς Καλάνδρας και Ποσειδίου όπως αυτός φαίνεται στο συνημμένο χάρτη.

Για τα γήπεδα που έχουν πρόσωπο στον δρόμο αυτό θα έχουν εφαρμογή οι Δ/ξεις του άρθρου 1 παρ. 2 εδαφ. β του Π.Δ. της 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ') που τροποποιεί το Π.Δ./6.10.78 ΦΕΚ 538 Δ' και αφορά τη δόμηση εκτός σχεδίου.

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ο χάρτης που συνοδεύει την απόφαση αυτή, θα τοιχοκολληθεί στο ΤΠΠΕ Ν. Χαλκιδικής, στον διάδρομο της Υπηρεσίας επί είκοσι (20) μέρες, αμέσως μετά την δημοσίευσή της απόφασης αυτής.

Πολύγυρος, Σεπτέμβρης 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΚΙΡΚΟΣ

Αριθ. 2943 (10)

Χαρακτηρισμός του δρόμου από Εθνική οδό Χίου - Καλλιμασιάς προς οικισμό Αγίας Φωτεινής Νεοχωρίου Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

α) Το Π.Δ/γμα 24/31.5.85/ΦΕΚ 270 Δ, και ειδικώτερα το άρθρο 1 αυτού,

β) την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Χίου όπως εκφράσθηκε στο πρακτικό του από της 5.7.88 θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε σαν Κοινοτικό, τον δρόμο από την Εθνική οδό Χίου - Καλλιμασιάς προς τον οικισμό Αγίας Φωτεινής Νεοχωρίου.

Χίος, 12 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΗΓΑΣ

Αριθ. 2944 (11)

Χαρακτηρισμός των δρόμων από Άγιος Γεώργιο Συκούση προς Λιθί και προς Αυγώνυμα Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

α) Το Π.Δ. 24/31.5.85/ΦΕΚ 270 Δ και ειδικώτερα το άρθρο 1 αυτού.

β) Την ΤΥ 1966/1.7.88 βεβαίωση της ΔΤΥ Ν. Χίου.

γ) Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ όπως εκφράσθηκε στο πρακτικό της 5.7.88, θέμα 12ο, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε σαν Κοινοτικό τον δρόμο από Άγιο Γεώργιο Συκούση προς Λιθί, ιδα της περιοχής «Λαβιδόρκι».

2. Χαρακτηρίζομε σαν Κοινοτικό τον δρόμο από Άγιο Γεώργιο Συκούση προς Αυγώνυμα, αλλά μόνο για τα οικόπεδα της περίπτωσης (γγ) της παραγράφου 2β του άρθρου 1 του ΠΔ 24/31.5.85/ΦΕΚ 270 Δ'.

Χίος, 12 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΗΓΑΣ

Αριθ. 1959 (12)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών στην περιοχή 85, με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων των οδών Αγ. Αποστόλων και Σουμελά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Συνεδρίαση 31η της 12ης Σεπτεμβρίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 69784/88 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει όλο το σχετικό φάκελο.
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
5. Την από 25 Νοεμβρίου 1987 Πρόταση της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως, η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλ. 1.500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, Λιοσίων 22, από τις 9 Ιανουαρίου 1988 έως τις 29 του ίδιου μήνα.
6. Τη με αρ. 11 πράξη γνωμοδότησης της 21ης συνεδρίασης στις 24.6.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών, όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1.500 που συνοδεύει την πράξη και φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων των οδών Αγ. Αποστόλων και Σουμελά.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδας Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 1988

Ο Προεδρεύων
ΤΕΡΕΝΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΙΚ

Αριθ. 1661 (13)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου τμήματος της οδού Γ. Ολυμπίου, μεταξύ των οδών Ο. Ανδρούτσου και Βείκου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Συνεδρίαση 31η της 12ης Σεπτεμβρίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 69696/88 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει όλο το σχετικό φάκελο.
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
5. Την από 15 Φεβρουαρίου 1988 Πρόταση της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως, η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλ. 1.500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, Λιοσίων 22, από τις 10 Μαρτίου 1988 έως τις 30 του ίδιου μήνα.
6. Τη με αρ. 10 πράξη γνωμοδότησης της 21ης συνεδρίασης στις 24.6.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών, όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1.500 που

συνοδεύει την πράξη και φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου τμήματος της οδού Γ. Ολυμπίου, μεταξύ των οδών Ο. Ανδρούτσου και Βεΐκου.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδας Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 1988

Ο Προεδρεύων
ΤΕΡΕΝΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΙΚ

Αριθ. 1657 (14)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου τμήματος της οδού Κοτυαίου, μεταξύ των οδών Τ. Φιλήμονος και Π. Κυριακού.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Συνεδρίαση 31η της 12ης Σεπτεμβρίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 69782/88 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει όλο το σχετικό φάκελο.
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
5. Την από 16 Δεκεμβρίου 1987 Πρόταση της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως, η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλ. 1.500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, Λιοσίων 22, από τις 21 Ιανουαρίου 1988 έως τις 11 Φεβρουαρίου 1988.
6. Τη με αρ. 13 πράξη γνωμοδότησης της 21ης συνεδρίασης στις 24.6.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών, όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1.500 που συνοδεύει την πράξη και φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου τμήματος της οδού Κοτυαίου, μεταξύ των οδών Τ. Φιλήμονος και Π. Κυριακού.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδας Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 1988

Ο Προεδρεύων
ΤΕΡΕΝΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΙΚ

Αριθ. 1658 (15)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών στην περιοχή 62, με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου τμήματος της οδού Σουφλίου, μεταξύ των οδών Έβρου και Χαλκηδόνος.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Συνεδρίαση 31η της 12ης Σεπτεμβρίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 69783/88 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει όλο το σχετικό φάκελο.
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
5. Την από 16 Δεκεμβρίου 1987 Πρόταση της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως, η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλ. 1.500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, Λιοσίων 22, από τις 9 Ιανουαρίου 1988 έως τις 29 του ίδιου μήνα.
6. Τη με αρ. 12 πράξη γνωμοδότησης της 21ης συνεδρίασης στις 24.6.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών, όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1.500 που συνοδεύει την πράξη και φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος στην περιοχή 62, με χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμου τμήματος της οδού Σουφλίου, μεταξύ των οδών Έβρου και Χαλκηδόνος.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδας Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 1988

Ο Προεδρεύων
ΤΕΡΕΝΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΙΚ

Αριθ. 1681 (16)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών μεταξύ των οδών Μιχαλακοπούλου Κρουσόβου και Ορμηνίου, (Ο.Τ. 24, περιοχή 61), με χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχειά ΑΒΓΔΑ, ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Συνεδρίαση 31η της 12ης Σεπτεμβρίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 69785/88 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει όλο το σχετικό φάκελο.
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/1985 (ΦΕΚ 27 Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16 Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».
5. Την από 8 Μαρτίου 1988 Πρόταση της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως, η οποία αναρτήθηκε μαζί με το διάγραμμα σε κλ. 1.500 που τη συνόδευε στο Δημαρχείο, Λιοσίων 22, από τις 18 Ιανουαρίου 1988 έως τις 8 Απριλίου 1988.
6. Τη με αρ. 9 πράξη γνωμοδότησης της 21ης συνεδρίασης στις 24.6.88 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Αθηνών, όπως φαίνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1.500 που συνοδεύει την πράξη και φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος μεταξύ των οδών Μιχαλακοπούλου, Κρουσόβου και Ορμηνίου, (Ο.Τ. 24, περιοχή 61), με χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία ΑΒΔΓΑ, ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδας Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 1988

Ο Προεδρεύων
ΤΕΡΕΝΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΙΚ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ